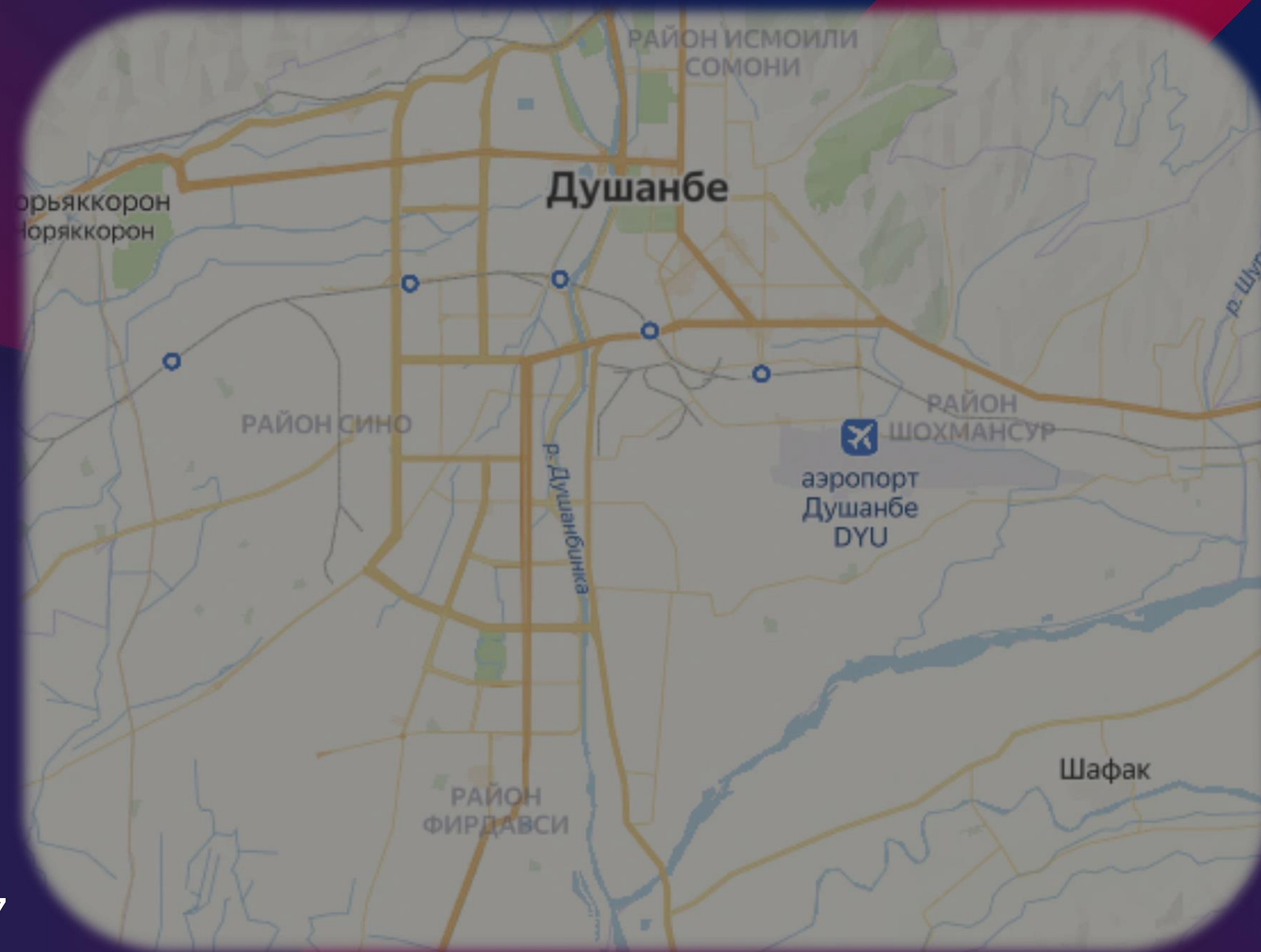


РОССИЙСКО-ТАДЖИКИСТАНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК В ДУШАНБЕ



Республика Таджикистан,
г. Душанбе, ул. Назаршоева, 7

ТОРГОВЛЯ РОССИИ И ТАДЖИКИСТАНА

\$1,7 МЛРД\$

Товaroоборот между Россией и Таджикистаном в 2024

+7,1%

Прирост общего товарооборота к 2023

22,1% (1-е место)

Доля России во внешнем товарообороте Таджикистана в 2024

Экспорт из России в Таджикистан в 2024



Импорт из Таджикистана в Россию в 2024



Ключевые отрасли экономики Таджикистана



Преимущества ведения бизнеса в Таджикистане

Специальный режим реализации проектов

Возможность расширения рынков сбыта за счет реэкспорта в соседние страны (Афганистан, Киргизия, Узбекистан)

Особенности ведения бизнеса

Необходимость использования аккредитивных форм расчетов, страхование сделок

Финансирование крупных проектов через международные финансовые институты

Особенности конвертации валют

РОССИЙСКО-ТАДЖИКИСТАНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК В ДУШАНБЕ

9,3 ГА – ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

45 000 М² – ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЙ

СВОБОДНАЯ ПЛОЩАДЬ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕЗИДЕНТОВ

2 200 М² I ЭТАП

6 300 М² II ЭТАП

15 045 М² III ЭТАП

ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ ДЛЯ ЛОКАЛИЗАЦИИ

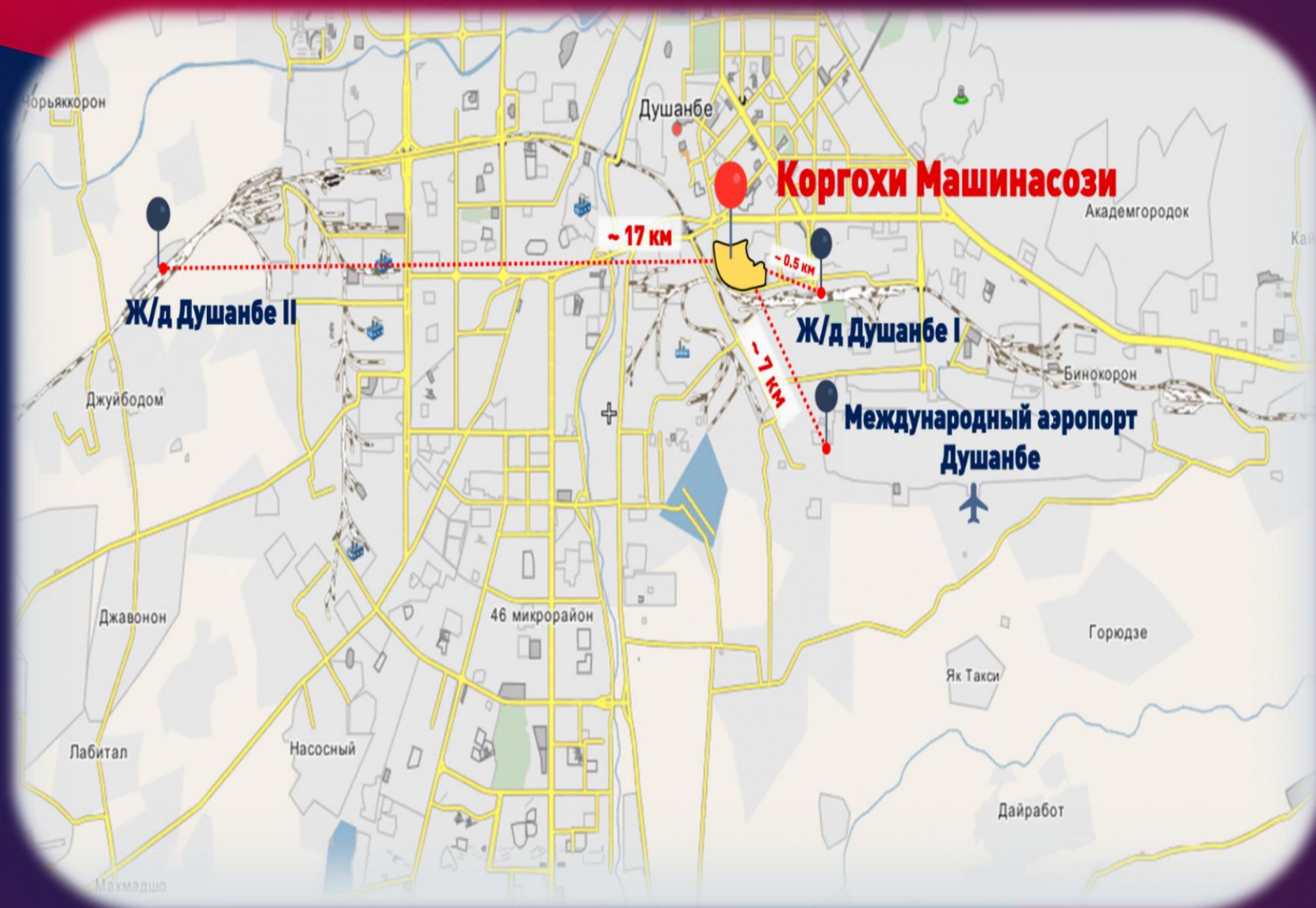
- ✓ ЛЕГКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ
- ✓ СТАНКОСТРОЕНИЕ
- ✓ МЕДИЦИНСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
- ✓ МЕТАЛЛУРГИЯ



ИНФОРМАЦИЯ О КОМПЛЕКСЕ

Транспортная доступность

0,5 км	ж/д станция «Душанбе I»
17 км	ж/д станция «Душанбе II»
10 км	трасса «Душанбе — Худжанд — Чанак» (граница Узбекистана)
7 км	международный аэропорт г. Душанбе



Создание индустриального парка планируется на базе государственного унитарного предприятия «Коргохи машинасози», расположенного в **центре Душанбе**



Комплексное **управление** индустриальным парком осуществляется **совместным предприятием**, созданным государственным унитарным предприятием Республики Таджикистан и уполномоченным российским юридическим лицом



Резиденты индустриального парка – юридические лица или индивидуальные предприниматели, которые реализуют свои **проекты в рамках индустриального парка** и пользуются предоставляемыми им **преференциями и услугами**

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ



* визуализация производственного цеха

Расшифровка объектов

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Механический цех №2 | 11. Заготовительный цех |
| 2. Инструментальный цех | 12. Цех цветных металлов |
| 3. Сварочный участок | 13. Обрубной корпус ЧЛЦ |
| 4. Компрессорный цех | 14. (А) цех холодной штамповки |
| 5. Кузница | 14. (Б) заводоуправление |
| 6. Механический цех №1 | 15. 4-модуль |
| 7. Пластмассовый цех | 16. Библиотека |
| 8. Модельный и экспериментальный цеха | 17. Старый литейный цех |
| 9. Механический участок ЧЛЦ | 18. АХСС |
| 10. Механический участок №2 | 19. Склад ГП |

РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВ



Легкий доступ к сырью

более **400** месторождений с запасами **30** различных видов сырья (серпентиниты, кварциты, порфиры, перлиты, габбро, сланцы, гранодиориты, диориты, мраморы, мраморизированные известняки, гипс, перламутр, травертин, глины, кварцевые пески и др.)



Разнообразие подземных полезных ископаемых

в недрах Таджикистана выявлено, разведано и частично подготовлено к промышленному освоению более **600** месторождений и **200** проявлений полезных ископаемых (золото, серебро, свинец, цинк, медь, висмут, сурьма, ртуть, драгоценные металлы, железо, вольфрам, молибден, нефть, газ, плавиковый шпат, стронций, бор, поделочные, полудрагоценные и драгоценные камни, строительные материалы и др.)



Перспективные инвестиционные ниши

горнодобывающая промышленность

50 км от Душанбе – крупное промпредприятие по производству первичного алюминия с ежегодным объемом выпуска более 120 тыс. т;

строительная промышленность

одна из наиболее развитых отраслей экономики, обеспечивающей внутренний рынок; часть материалов импортируется, что позволяет наладить их производство внутри Таджикистана;

стекольная промышленность

рынок стекла в настоящее время обеспечивается импортом, сырье для производства стекла – месторождение «Кургонча»;

строительство тепловых электростанций

строительство тепловых электростанций вблизи угольных разрезов



ИНФРАСТРУКТУРА ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

Электроснабжение



Трансформаторная подстанция
ТДН - 10000/110-74У

Трансформаторы 110/0,4 кВт мощностью
630 кВт – 4 шт.
и 1000 кВт – 10 шт.

0,809 сомони 1кВт /час (без НДС)

Газоснабжение

1,800 – 2,100 сомони* за 1000 м³



**цена на природный газ для
промышленных предприятий
с 01.04.2025*

Водоснабжение



Насосная станция для обеспечения
производства водой мощностью 600 тыс. м³
воды в год и линии канализации

4,275 сомони на 1 м³

Водоотведение

Система водоотведения соединена
с городской магистральной
канализационной сетью Д-300мм



2,223 сомони на 1 м³

ПРЕИМУЩЕСТВА РЕЗИДЕНТОВ ПРИ ЛОКАЛИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ

✓ **Без ограничений по виду производства**
(при соответствии действующим экологическим нормам Республики Таджикистан)



Работа с резидентами по принципу «одного окна»

Помощь в подготовке бизнес-плана, получении мер поддержки, юридическое сопровождение



Предоставление готовой инфраструктуры



Оказание консалтинговых и информационных услуг

Анализ конкурентов, организация участия в выставках



Маркетинговое и PR-продвижение резидентов



Помощь в организации сбыта производимых товаров и услуг

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЙ РЕЖИМ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

Особый налоговый режим

Земельный налог

освобождение от уплаты в размере
50% сроком на 10 лет*
*(от объема, установленного
налоговым законодательством
Республики Таджикистан)*

Налог на имущество

освобождение от уплаты в размере
50% сроком на 10 лет*
*(от объема, установленного
налоговым законодательством
Республики Таджикистан)*

Налог на доход юридического лица

освобождение от уплаты в размере
50% сроком на 10 лет*
*(от объема, установленного
налоговым законодательством
Республики Таджикистан)*

Страховые взносы на иностранных сотрудников

освобождение от уплаты страховых
взносов

НДС и таможенные пошлины

Импорт оборудования, механизмов, сырья и материалов, других товаров и транспортных средств, химических веществ, а также прочих материалов* из Российской Федерации, используемых в производстве промышленных товаров на территории промышленного парка, **освобождается от уплаты налога на добавленную стоимость в размере 100% **** от установленной ставки и таможенных пошлин в соответствии с предоставляемыми перечнями, утверждаемыми соответствующими постановлениями Правительства Республики Таджикистан

*с момента заключения резидентом соглашения о ведении деятельности на территории промышленного парка

**на период нахождения данного оборудования, механизмов, транспортных средств на территории промышленного парка

КОНТАКТЫ

Министерство промышленности и торговли Российской Федерации

Ермакова Дарья Викторовна
+ 7 (985) 453-73-83
ErmakovaDV@minprom.gov.ru

Полыскалова Дарья Валерьевна
+7 (915) 283-85-54
PolyskalovaDV@minprom.gov.ru

Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ»

Тен Константин Игорьевич
+7 (985) 269-97-90
TenKI@veb.ru

Кабурнеев Лавр Эдуардович
+7 (926) 818-78-38
KaburneevLE@veb.ru